

AVTALEDOKUMENT – FASE 2

Prosjekt: Carporter
Orkland kommune

13.08.2026

Mellom:

(1) Orkland kommune, org. nr. 921 233 418

(2) [navn], org.nr [...]

I fellesskap omtalt som "Partene", er det inngått følgende totalentrepriseavtale med samhandling for oppføring nytt avløpsrenseanlegg i Orkland kommune.

1 PARTSREPRESENTANTER

Byggherrens representant

Foretak:

Org.nr:

Adresse:

Telefon:

E-post:

Totalentreprenøres representant

Foretak:

Org.nr:

Adresse:

Telefon:

E-post:

2 KONTRAKTSARBEIDET

Kontrakten omfatter Fase 2 - Gjennomføringsfasen beskrevet i kontraktsdokumentene i punkt 3 nedenfor.

3 DOKUMENTER

Kontrakten består av følgende kontraktsdokumenter:

- Dette avtaledokumentet, [dato]
- Vedlegg 1: Prisskjema og bestemmelser om vederlegg, [dato]
- Vedlegg 2: Kontraktsbestemmelser, [dato]
- Vedlegg 3: Kontraktsgrunnlag, [dato]
- Vedlegg 4: Tildelingskriteriet miljø [dato]
- Vedlegg 5: Omforente seriøsitetsbestemmelser, [dato]
- Vedlegg 6 – Plassering
- Vedlegg X: Møtereferat, [dato]
- Vedlegg X: Dokumenter utarbeidet i samspillfasen med beskrivelse av prosjektet og fastpris
- Vedlegg X: Funksjonsbeskrivelsen (vedlagt konkurransegrunnlaget), [dato]
- Vedlegg X: Konkurransegrunnlaget, [dato]
- Vedlegg X: Miljøoppfølgingsplan
- [...]
- Alminnelige kontraktsbestemmelser for totalentrepriser, NS 8407:2011

Regler for tolkning og rangering ved motstrid følger av NS 8407 punkt 2.2.

4 VEDERLAGET

Kontraktarbeidet skal utføres for ("Kontraktssummen"):

Avtalt fastpris for gjennomføring av Fase 2	Kr	[Fyll inn]
Sum ekskl. mva.	Kr	[Fyll inn]
MVA	Kr	[Fyll inn]
Kontraktssum inkl. mva.	Kr	[Fyll inn]

Kontraktssummen inkluderer alle ytelser og ressurser som er nødvendige for å levere kontraktsgjenstanden.

Kontraktssummen i Fase 2 reguleres etter totalindeksmetoden i samsvar med NS 8407 pkt. 26.2.

Kontraktens vederlag og betalingsbetingelser mv. er nærmere regulert i Vedlegg 1, Prisskjema og Bestemmelser om vederlag.

5 SIKKERHETSSTILLELSE OG FORSIKRINGSBEVIS

Totalentreprenøren skal stille sikkerhet for sine kontraktsforpliktelser. Dokumentasjonen på at det er stilt sikkerhet skal oversendes Byggherren senest 14 dager etter inngåelsen av avtalen for Fase 2 – Gjennomføringsfasen, jf. NS 8407 punkt 7 og Vedlegg 2, Kontraktsbestemmelser punkt 5.

Totalentreprenøren skal også tegne forsikringer i henhold til NS 8407 punkt 8 og Vedlegg 2, Kontraktsbestemmelser punkt 6. Forsikringsbevis skal oversendes Byggherren senest 14 dager etter inngåelse av avtalen for Fase 2 – Gjennomføringsfasen.

6 DAGMULKTBELAGTE DELFRISTER OG SLUTTFRIST

Følgende dagmulktbelagte delfrister skal gjelde:

- [...]

Sluttfristen for totalentreprenørens ferdigstilling av kontraktsgjenstanden er [...]

1 SIGNATUR

Avtalen gjelder fra det tidspunkt begge Parter har signert Kontrakten.

Kontrakten i to eksemplarer, hvorav ett til hver Part.

[sett inn sted og dato]

For Byggherren

For Totalentreprenøren

[sett inn navn]

[sett inn tittel]

[sett inn navn]

[sett inn tittel]

(Avtaledokumentet utfylles ikke ved innsendelse av tilbud)